

নম্বর: ৩১.১০.৭৮৯৭.০০২.০২.০৩০.২৪-৭৩

তারিখ: ০২ চৈত্র, ১৪৩০
১৩ মার্চ, ২০২৪

জলমহাল ইজারা বিজ্ঞপ্তি

পটুয়াখালী জেলাধীন রাঙ্গাবালী উপজেলার ইজারায়োগ্য নিম্নবর্ণিত ১৯৫ (একশত পঁচানব্বই) টি ২০ (বিশ) একরের নিম্নের তালিকাভুক্ত জলমহাল বাংলা ১৪৩১ হতে ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত (দখল প্রদানের তারিখ হতে ৩০ চৈত্র, ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত) ইজারা প্রদানের নিমিত্ত নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনের নিকট হতে শর্ত সাপেক্ষ সিলমোহরকৃত খামে আবেদন আহবান করা যাচ্ছে। কোন মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন পাওয়া না গেলে, সংশ্লিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী/তীরবর্তী সমাজভিত্তিক মৎস্য চাষ ব্যবস্থাপনার অনুকরণে গঠিত বেকার যুবক; মুক্তিযোদ্ধা/মুক্তিযোদ্ধার সন্তান; যুব মহিলা; বিধবা ও স্বামী পরিত্যক্তা; আনসার, ডিডিপি ও গ্রাম পুলিশ সদস্য; দরিদ্র ও অসচ্ছল ব্যক্তিদের সমন্বয়ে নিবন্ধিত সমিতি/সংগঠনগুলো প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সাপেক্ষে অগ্রাধিকার পাবে। নিম্নবর্ণিত তারিখ ও সময়সূচি অনুযায়ী ইজারা সংক্রান্ত আবেদন ফরম ও অন্যান্য প্রাসঙ্গিক কাগজপত্র ৫০০/- (পাঁচশত) টাকায় (অফেরতযোগ্য) উপজেলা ভূমি অফিস, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী হতে ক্রয় করা যাবে। উপজেলা ভূমি অফিস, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালীতে রক্ষিত টেন্ডার বাস্কে দরপত্র দাখিল করতে হবে এবং নিম্নবর্ণিত তারিখ ও সময়সূচি অনুযায়ী দরপত্রসমূহ যাচাই-বাছাই করে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করা হবে। আবেদনকারীকে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ (সর্বশেষ সংশোধনীসহ) প্রতিপালন করতে হবে। আবেদনের সাথে প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনের সকল প্রাসঙ্গিক কাগজপত্রের সত্যায়িত কপি দাখিল করতে হবে। দাখিলকৃত সকল কাগজপত্র আবেদনকারী কর্তৃক স্বহস্তে স্বাক্ষরিত হতে হবে। অনিবার্য কারণবশতঃ কর্তৃপক্ষ বিজ্ঞপ্তির তারিখ ও সময় প্রয়োজনে সংশোধন, পরিবর্তন ও পরিমার্জন করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। ইজারা সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য উপজেলা ভূমি অফিস, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী হতে অফিস চলাকালীন সময় এবং www.acl.rangabali.patuakhali.gov.bd ওয়েবসাইট হতে জানা যাবে।

ইজারায়োগ্য জলমহালের তালিকা:

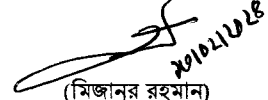
ইউনিয়নের নাম	জলমহালের নাম
চরমোস্তাজ	(১) চরলক্ষী নুর মোল্লার বাড়ী পর্যন্ত খাস খাল, (২) চিতনা ডেস (মতলেব আকন এর বাড়ী হতে পূর্বের ওয়াপদা পর্যন্ত), (৩) আকরাম আলীর খাল (পূর্ব চরবুড়ুম ভেরী বীধ হতে আলতাফ মোল্লা বাড়ী পর্যন্ত), (৪) চরলক্ষী খাল (ভেরী বীধ থেকে আসমত আলীর বাড়ী পর্যন্ত), (৫) চর মার্গারেট খাল (মল্লিক বাড়ী হতে জৈনকাঠী শিকদার বাড়ী পর্যন্ত), (৬) বেটিন খাল (নুর আমিন খলিফার বাড়ী হতে পূর্বের ভেরী বীধ পর্যন্ত), (৭) চরলক্ষী খাল ডেসটি গাজীর বাড়ী হতে রব মোল্লার বাড়ী পর্যন্ত, (৮) পাশাশিয়্যার খাল (ভেরী বীধ হতে আশ্রায়ন পর্যন্ত), (৯) আলেকান্দার খাল (নেদী হতে শহীদ শিকদার বাড়ী পর্যন্ত), (১০) ভাষ্কতির খাল (নেদী হতে শহীদ শিকদার বাড়ী পর্যন্ত), (১১) বাইশদার খাল (নেদী হতে কলাই হাং এর বাড়ী পর্যন্ত), (১২) ডাক্তার খাল (নেদী হতে মাদ্রাসা পর্যন্ত), (১৩) চর আভা খাস খাল (নেদী হতে কাসেম হাওলাদার বাড়ী পর্যন্ত), (১৪) আইয়ুব সরদার বাড়ী হইতে মাহাবুব এর বাড়ী পর্যন্ত খাস খাল, (১৫) পূর্ব চরবুড়ুম খাস পুকুর-০৭, (১৬) পূর্ব চরবুড়ুম খাস পুকুর-০৮, (১৭) পূর্ব চরবুড়ুম খাস পুকুর-০৯, (১৮) পূর্ব চরবুড়ুম খাস পুকুর-১০, (১৯) চর বেটিন খাস পুকুর-০১, (২০) চর বেটিন খাস পুকুর-০২, (২১) চর মার্গারেট খাস পুকুর-০১, (২২) চর মার্গারেট খাস পুকুর-০২, (২৩) চর মার্গারেট খাস পুকুর-০৩, (২৪) চর মার্গারেট খাস পুকুর-০৪, (২৫) চর প্রসন্ন ওরফে আভারচর খাস পুকুর-০১, (২৬) চর প্রসন্ন ওরফে আভারচর খাস পুকুর-০২, (২৭) চর প্রসন্ন ওরফে আভারচর খাস পুকুর-০৩, (২৮) চর প্রসন্ন ওরফে আভারচর খাস পুকুর-০৪, (২৯) চর প্রসন্ন ওরফে আভারচর খাস পুকুর-০৫
রাঙ্গাবালী	(১) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০১, (২) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০২, (৩) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৩, (৪) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৪, (৫) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৫, (৬) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৬, (৭) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৭, (৮) রাঙ্গাবালী খাস পুকুর-০৮, (৯) জুগির হাওলা হাপুয়াখালী খাস খাল
ছোটবাইশদিয়া	(১) কাউখালী খাস খাল-০১, (২) কাউখালী খাস খাল-০২, (৩) কাউখালী খাস খাল-০৩, (৪) কাউখালী খাস খাল-০৪, (৫) কাউখালী খাস খাল-০৫, (৬) কাউখালী খাস খাল-০৬, (৭) কাউখালী খাস খাল-০৭, (৮) কাউখালী খাস খাল-০৮, (৯) কাউখালী খাস খাল-০৯, (১০) কাউখালী খাস খাল-১০, (১১) কাউখালী খাস খাল-১১, (১২) কাউখালী খাস খাল-১২, (১৩) কাউখালী খাস খাল-১৩, (১৪) কাউখালী খাস খাল-১৪, (১৫) কাউখালী খাস খাল-১৫, (১৬) কাউখালী খাস খাল-১৬, (১৭) কাউখালী খাস খাল-১৭, (১৮) কাউখালী খাস খাল-১৮, (১৯) কাউখালী খাস খাল-১৯, (২০) কাউখালী খাস খাল-২০, (২১) পূর্ব কাউখালী-০১, (২২) পূর্ব কাউখালী-০২, (২৩) পূর্ব কাউখালী-০৩, (২৪) পূর্ব কাউখালী-০৪, (২৫) পূর্ব কাউখালী-০৫, (২৬) পূর্ব কাউখালী-০৬, (২৭) পূর্ব কাউখালী-০৭, (২৮) পূর্ব কাউখালী-০৮, (২৯) পূর্ব কাউখালী-০৯, (৩০) পূর্ব কাউখালী-১০, (৩১) পূর্ব কাউখালী-১১, (৩২) পূর্ব কাউখালী-১২, (৩৩) পূর্ব কাউখালী-১৩, (৩৪) পূর্ব কাউখালী-১৪, (৩৫) পূর্ব কাউখালী-১৫, (৩৬) পূর্ব কাউখালী-১৬, (৩৭) পূর্ব কাউখালী-১৭, (৩৮) পূর্ব কাউখালী-১৮, (৩৯) পূর্ব কাউখালী-১৯, (৪০) পূর্ব কাউখালী-২০, (৪১) পূর্ব কাউখালী-২১, (৪২) পূর্ব কাউখালী-২২, (৪৩) পূর্ব কাউখালী-২৩, (৪৪) পূর্ব কাউখালী-২৪, (৪৫) পূর্ব কাউখালী-২৫, (৪৬) পূর্ব কাউখালী-২৬, (৪৭) পূর্ব কাউখালী-২৭, (৪৮) পূর্ব কাউখালী-২৮, (৪৯) পূর্ব কাউখালী-২৯, (৫০) পূর্ব কাউখালী-৩০, (৫১) হরিদ্রাখালী-০১, (৫২) হরিদ্রাখালী-০২, (৫৩) হরিদ্রাখালী-০৩, (৫৪) হরিদ্রাখালী-০৪, (৫৫) হরিদ্রাখালী-০৫, (৫৬) হরিদ্রাখালী-০৬, (৫৭) হরিদ্রাখালী-০৭, (৫৮) হরিদ্রাখালী-০৮, (৫৯) হরিদ্রাখালী-০৯, (৬০) হরিদ্রাখালী-১০, (৬১) হরিদ্রাখালী-১১, (৬২) হরিদ্রাখালী-১২, (৬৩) হরিদ্রাখালী-১৩, (৬৪) হরিদ্রাখালী-১৪, (৬৫) হরিদ্রাখালী-১৫, (৬৬) হরিদ্রাখালী-১৬, (৬৭) হরিদ্রাখালী-১৭, (৬৮) হরিদ্রাখালী-১৮, (৬৯) হরিদ্রাখালী-১৯, (৭০) হরিদ্রাখালী-২০, (৭১) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০১, (৭২) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০২, (৭৩) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৩, (৭৪) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৪, (৭৫) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৫, (৭৬) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৬, (৭৭) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৭, (৭৮) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৮, (৭৯) পূর্ব হরিদ্রাখালী-০৯, (৮০) পূর্ব হরিদ্রাখালী-১০, (৮১) পূর্ব হরিদ্রাখালী-১১, (৮২) চর ইমারশন-০১, (৮৩) চর ইমারশন-০২, (৮৪) চর ইমারশন-০৩, (৮৫) চর ইমারশন-০৪, (৮৬) চর ইমারশন-০৫, (৮৭) চর ইমারশন-০৬, (৮৮) চর ইমারশন-০৭, (৮৯) চর ইমারশন-০৮, (৯০) চর ইমারশন-০৯, (৯১) চর ইমারশন-১০, (৯২) চর ইমারশন-১১, (৯৩) চর ইমারশন-১২, (৯৪) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০১, (৯৫) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০২, (৯৬) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০৩, (৯৭) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০৪, (৯৮) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০৫, (৯৯) ছোটবাইশদিয়া খাস পুকুর-০৬, (১০০) কাউখালী খাস পুকুর-০১, (১০১) কাউখালী খাস পুকুর-০২, (১০২) কাউখালী খাস পুকুর-০৩, (১০৩) কাউখালী খাস পুকুর-০৪, (১০৪) কাউখালী খাস পুকুর-০৫, (১০৫) কাউখালী খাস পুকুর-০৬, (১০৬) কাউখালী খাস পুকুর-০৭, (১০৭) কাউখালী খাস পুকুর-০৮, (১০৮) কাউখালী খাস পুকুর-০৯, (১০৯) কাউখালী খাস পুকুর-১০, (১১০) কাউখালী খাস পুকুর-১১, (১১১) কাউখালী খাস পুকুর-১২, (১১২) কাউখালী খাস পুকুর-১৩, (১১৩) কাউখালী খাস পুকুর-১৪, (১১৪) কাউখালী খাস পুকুর-১৫, (১১৫) কাউখালী খাস পুকুর-১৬, (১১৬) কাউখালী খাস পুকুর-১৭, (১১৭) কাউখালী খাস পুকুর-১৮, (১১৮) হরিদ্রাখালী খাস পুকুর-০১, (১১৯) হরিদ্রাখালী খাস পুকুর-০২, (১২০) হরিদ্রাখালী খাস পুকুর-০৩, (১২১) হরিদ্রাখালী খাস পুকুর-০৪, (১২২) হরিদ্রাখালী খাস পুকুর
বড়বাইশদিয়া	(১) চরগাঙ্গা আকন বাড়ির খাল, (২) বিশাইর খাল, (৩) আরশেদ গাজী বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (৪) আলী হোসেন বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (৫) দেলোয়ার গাজী বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (৬) আকন বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (৭) মুছা মোল্লা বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (৮) কুদু গাজী বাড়ির খাল, (৯) কালাম মেসওয়ারি বাড়ি হতে মন্তুফা ঢালীর বাড়ির পশ্চিম পাশের খাল, (১০) রেজাউল হাং বাড়ির উত্তর পাশের খাল, (১১) পশ্চিম ছাতিয়ান পাড়া মুইজ খাল, (১২) ছাতিয়ান পাড়া মাটির কেদার পশ্চিম পাশের খাল, (১৩) মুস্তির জমার খাল, (১৪) একুব মেঘর বাড়ির পশ্চিম পাশের খাল, (১৫) কেউরহাওলা এর মধ্যবর্তী খাল, (১৬) কেউরহাওলার পূর্ব পাশের খাল, (১৭) ফারুক চেয়ারম্যান বাড়ির পূর্ব পাশের খাল, (১৮) কাটাখালীর খাল

পৃষ্ঠা নম্বর-১/৩

মৌড়ুবি	(১) মৌড়ুবি বাজার সংলগ্ন দক্ষিন পাশের খাল, (২) ছৈলাবুনিয়া খাল, (৩) কাজীকান্দা খাস খাল, (৪) কাজীকান্দা বাদ সংলগ্ন খাল, (৫) আশাবারিয়া বেড়িবাড়ের বাহিরের খাল, (৬) মনিপাড়া দক্ষিন পাশের খাল, (৭) মৌড়ুবি বাজার পশ্চিম পাশের খাল, (৮) মৌড়ুবি বাজার পূর্ব পাশের খাল, (৯) নিচকাটার খাল, (১০) মুখা বাড়ির পশ্চিম পাশের খাল, (১১) বাহার মুন্সির খাল, (১২) জাকির হুইয়া ঘেরের মধ্যে খাস খাল, (১৩) চরবগলা আবাসন সংলগ্ন খাল, (১৪) সরোয়ার গাজী ঘেরের মধ্যে খাস দাগের খাল, (১৫) টানার খাল, (১৬) চরবগলা খাল, (১৭) কাজীর ছোরা খাল
---------	--

আবেদনপত্র বিক্রয়, দাখিল, যাচাই বাছাই ও সিদ্ধান্ত গ্রহণের সময়সূচি

ক্রম	গৃহীত কার্যক্রম	তারিখ ও সময়
১।	আবেদন ফরম বিক্রয়ের সময়	বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ হতে ০১.০৪.২০২৪ তারিখ পর্যন্ত
২।	আবেদনপত্র ও জামানতের মূলকপি সীলগালা খামে উপজেলা ভূমি অফিসের দরপত্র বক্সে দাখিল	০২.০৪.২০২৪ তারিখ; দুপুর ০২:০০ টা পর্যন্ত
৩।	আবেদনপত্র ও অন্যান্য প্রাসঙ্গিক কাগজপত্র যাচাই-বাছাই	০২.০৪.২০২৪ তারিখ; বিকাল ০৩:৩০ টা পর্যন্ত
৪।	উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় উপস্থাপন ও অনুমোদন	০৩.০৪.২০২৪ তারিখ
৫।	উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক ইজারাদেশ প্রদান ও ইজারা গ্রহীতাদের অবহিতকরণ।	০৪.০৪.২০২৪ তারিখের মধ্যে
৬।	ইজারা গ্রহীতা কর্তৃক নির্ধারিত কোডে ইজারামূল্য জমা প্রদান	০৮.০৪.২০২৪ তারিখের মধ্যে
৭।	ইজারা গ্রহীতাদের সাথে চুক্তি সম্পাদন	০৯.০৪.২০২৪ তারিখের মধ্যে
৮।	ইজারা গ্রহীতাকে জলমহালের দখল বুঝিয়ে দেয়া	১৪.০৪.২০২৪ তারিখ হতে

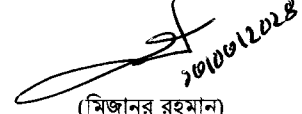


(মিজানুর রহমান)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও আহবায়ক
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
e-mail: rangabaliuno@gmail.com

শর্তাবলী:

- নির্দিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী বা তীরবর্তী প্রকৃত মৎস্যজীবীদের সমিতি/সংগঠন যা সমবায়/সমাজসেবা অধিদপ্তরে নিবন্ধিত সে সমিতি/সংগঠনসমূহ নির্দিষ্ট বা তীরবর্তী জলমহাল ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবেন, কোন ব্যক্তি বা অনিবন্ধিত সমিতি/সংগঠন আবেদন করতে পারবেন না।
- আবেদনপত্র দাখিলের পূর্বে জলমহালের অবস্থান, পরিমাণ, ইজারা মূল্য ইত্যাদি প্রত্যক্ষভাবে যাচাই-বাছাই করে আবেদনপত্র দাখিল করতে হবে। এ বিষয়ে পরবর্তীতে কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
- আবেদনপত্র দাখিলের সময় প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন তাদের সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ) এবং নির্বাহী সদস্যদের নামের তালিকা (ঠিকানাসহ) সংযুক্ত করবেন এবং একইসাথে তার অনুলিপি উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির নিকট দাখিল করবেন।
- আবেদনকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠন বা অন্য কোন সমিতি বর্তমানে কার্যকর আছে তার প্রমানস্বরূপ উপজেলা সমবায় কর্মকর্তা/উপজেলা সমাজসেবা/উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা কর্তৃক প্রত্যয়ন পত্র দাখিল করবেন ও বিগত দুই বছরের অডিট রিপোর্ট দাখিল করবেন।
- সংশ্লিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী/তীরবর্তী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সংগঠন/সমিতিগুলো প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সাপেক্ষে অগ্রাধিকার পাবে।
- আবেদনপত্রের সাথে মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনের গঠনতন্ত্রের কপি, ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট, ব্যাংক হিসাবের লেনদেনসহ সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর আলোকে প্রয়োজনীয় তথ্য ও ছবি (পাসপোর্ট সাইজের) সত্যায়িত করে সংযোজন করতে হবে।
- আবেদনকারী মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠনকে ০৩ (তিন) বছর মেয়াদী ইজারা পাওয়ার লক্ষ্যে সংশ্লিষ্ট জলমহাল-এর মৎস্য চাষ/উৎপাদন/সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার পরিকল্পনা/রূপরেখা আবেদনের সাথে সংযুক্ত করতে হবে।
- সংশ্লিষ্ট জলমহালের উদ্বৃত্ত ইজারা মূল্যের ২০% পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট (যেকোন তফসিলি ব্যাংকের) জামানত হিসাবে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী এর নামে আবেদনপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে।
- আবেদনপত্র যাচাই-বাছাইঅন্তে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনার কমিটির সভায় উপস্থাপন সাপেক্ষে জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর যাবতীয় শর্ত বিবেচনা করে আলাপ-আলোচনার ভিত্তিতে ইজারা প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হবে। সিদ্ধান্ত প্রদানের পরে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সরকারি নির্ধারিত ইজারা মূল্যসহ উদ্বৃত্ত টাকার উপর ৫% আয়কর ও ১৫% ভ্যাটসহ সমুদয় ইজারা মূল্য পরিশোধ করতে হবে। ব্যর্থতায় ইজারা বাতিলসহ জামানত বাবদ জমাকৃত টাকা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে।
- মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/সংগঠনকে যাচাই বাছাই এর ক্ষেত্রে উক্ত সমিতি/সংগঠন এর কোন জঙ্গি সম্পৃক্ততা থাকলে এবং পূর্বের কোন জলমহালের ইজারামূল্য পরিশোধে খেলাপী হয়ে থাকলে অথবা জলমহাল সংক্রান্ত কোন সার্টিফিকেট মামলা কিংবা অন্য কোন আদালতে কোন মামলা থাকলে সংশ্লিষ্ট সমিতি/সংগঠনকে উক্ত জলমহাল ইজারা প্রদান করা হবেনা।
- ইজারা গ্রহীতা কোন মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠন তাদের নামে ইজারাকৃত জলমহাল কোন অবস্থাতেই সাবলিজ অথবা অন্য কোন ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সমিতি/সংগঠনকে হস্তান্তর করতে পারবে না এবং অন্য কোন উপায়ে তা ব্যবহার করতে পারবে না। যদি তা করে থাকে, তাহলে উক্ত ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে এবং লিজম্যানি সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত করা হবে। উক্ত ইজারা গ্রহীতা মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠন পরবর্তী বছর জলমহাল বন্দোবস্ত সংক্রান্ত কোন আবেদন করতে পারবেন না।
- কোন মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠন দু'টির অধিক জলমহাল ইজারা/ বন্দোবস্ত গ্রহণ করতে পারেন না।
- কোন জলমহাল/জলমহালের অংশ বিশেষের উপর মন্ত্রণালয়/দেওয়ানি আদালতের স্থিতাবস্থার আদেশ/নিষেধাজ্ঞা থাকলে তা এই বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখ করা না হলেও ইজারা বহির্ভূত থাকবে। মামলা আছে কিন্তু স্থিতাবস্থার আদেশ/নিষেধাজ্ঞা নেই এরূপ ক্ষেত্রে ইজারা প্রদান করা হবে।

- ১৪। প্রথম বছরের ইজারা মূল্য পরিশোধের সঙ্গে সঙ্গে আবেদনকারীকে ইজারা চুক্তি সম্পাদন করতে হবে। অন্যথায় যথাসময়ে জলমহাল দখল না পাওয়ার অজুহাতে পরবর্তীতে কোন ওজর-আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না। ইজারা চুক্তি সম্পাদন ব্যতীত জলমহালের দখল গ্রহণ করা যাবে না।
- ১৫। জলমহাল ইজারার মেয়াদ ১ বৈশাখ থেকে শুরু হবে এবং বছরের যেকোন সময়ে জলমহাল ইজারা গ্রহণ করলেও ইজারা মেয়াদ ১ বৈশাখ থেকে কার্যকর হবে এবং একই বছর ৩০ চৈত্র তা শেষ হবে। এ সময়ের মধ্যে কোন খাস কালেকশন করা হলে তা সরকারি খাতে জমা হবে, ইজারাপ্রাপ্ত সমিতি/সংগঠন পাবে না।
- ১৬। ২য় বছরের সম্পূর্ণ ইজারা মূল্য ১ম বছরের ১৫ চৈত্রের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে। পরবর্তী বছরের ইজারা মূল্যও একইভাবে পূর্ববর্তী বছরের ১৫ চৈত্রের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে। ইজারার অর্থ আংশিক বা কিস্তিতে পরিশোধ করা যাবে না। নির্ধারিত তারিখের মধ্যে ইজারা মূল্য পরিশোধে ব্যর্থ হলে জামানত বাজেয়াপ্তসহ ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ১৭। যে কোন আবেদন বাতিল/গ্রহণের ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।
- ১৮। উপরে বর্ণিত শর্তাবলী ছাড়া অন্য কোন বিষয়ে জানার প্রয়োজন হলে তা সংশ্লিষ্ট অফিস হতে জানা যাবে।



(মিজানুর রহমান)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও আহ্বায়ক
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
e-mail: rangabaliuno@gmail.com

নম্বর: ৩১.১০.৭৮৯৭.০০২.০২.০৩০.২৪-৭৩/১(২০)

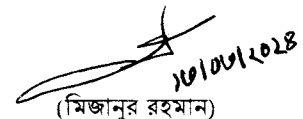
তারিখ: ০২ চৈত্র, ১৪৩০
১৩ মার্চ, ২০২৪

অনুলিপি সদয় অবগতি/ অবগতির জন্য প্রেরণ করা হলো:

- মাননীয় সংসদ সদস্য ও উপদেষ্টা, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, পটুয়াখালী-৪।
- সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, তেজগাও, ঢাকা।
- বিভাগীয় কমিশনার, বরিশাল।
- জেলা প্রশাসক, পটুয়াখালী।
- চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
- উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পটুয়াখালী সদর/বাউফল/কলাপাড়া/দশমিনা/মির্জাগঞ্জ/দুমকি/গলাচিপা, পটুয়াখালী
- সহকারী কমিশনার (ভূমি), পটুয়াখালী সদর/বাউফল/কলাপাড়া/দশমিনা/মির্জাগঞ্জ/দুমকি/গলাচিপা, পটুয়াখালী

অনুলিপি কার্যার্থে ও বিজ্ঞপ্তি নোটিশ বোর্ডে লটকিয়ে যথাযথভাবে ব্যাপক প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের নিমিত্ত প্রেরিত হলো:

- রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, পটুয়াখালী।
- উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী (তীর আওতাধীন সকল মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠনগুলোকে বিজ্ঞপ্তি অবহিতকরণের অনুরোধসহ)।
- উপজেলা কৃষি কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
- ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী থানা, পটুয়াখালী।
- উপজেলা সমবায় কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী (বিজ্ঞপ্তি মোতাবেক তীর অফিসের নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠনগুলোকে প্রত্যয়ন প্রদানের অনুরোধ সহ)।
- উপজেলা সমাজসেবা কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী (বিজ্ঞপ্তি মোতাবেক তীর অফিসের নিবন্ধিত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমিতি/সংগঠনগুলোকে প্রত্যয়ন প্রদানের অনুরোধ সহ)।
- উপজেলা যুব উন্নয়ন কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী (তীর আওতাধীন সকল বেকার যুব সংগঠনগুলোকে বিজ্ঞপ্তি অবহিতকরণের অনুরোধসহ)।
- উপজেলা মহিলা বিষয়ক কর্মকর্তা, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী (তীর আওতাধীন সকল সংগঠনগুলোকে বিজ্ঞপ্তি অবহিতকরণের অনুরোধসহ)।
- চেয়ারম্যান, রাঙ্গাবালী/ছোটবাইশদিয়া/চরমোত্তাজ/বড়বাইশদিয়া/মৌড়ুবি/চালিতাবুনিয়া, ইউনিয়ন পরিষদ, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
- জনাব....., সদস্য, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
- ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, ইউনিয়ন ভূমি অফিস, রাঙ্গাবালী/চালিতাবুনিয়া, রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
- নোটিশ বোর্ড।



(মিজানুর রহমান)
সহকারী কমিশনার (ভূমি) অ. দা.
রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী
e-mail: aclandrangabali@gmail.com