

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

উপজেলা ভূমি অফিস

বরগুনা সদর, বরগুনা।

www.aclbergunasadar.gov.bd

স্মারক নং-৩১.১০.০৪২৮.০০৩.০১.০০৯.১১- ৩২

তারিখ: ১১/০১/২০২৩ খ্রিঃ

জলমহাল ইজারার জন্য অনলাইনে আবেদন প্রদানের বিজ্ঞপ্তি

"জাল যার জলা তার" এই নীতির আলোকে সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ এর আওতায় বরগুনা জেলার বরগুনা সদর উপজেলার অনলাইনে ইজারায়োগা ২০.০০ একর পর্যন্ত আয়তন বিশিষ্ট নিয়ম তফসিলভুক্ত বক্ত-জলমহাল সমূহ বাংলা ১৪৩০ সন হতে ১৪৩২ সন পর্যন্ত ০৩ (তিনি) বছর মেয়াদে প্রকৃত মৎস্যাচীবি সম্বায় সংগঠন / সমিতি এর অনুকূলে অনলাইনে আবেদন দাখিল করার লক্ষ্যে ইজারা প্রদানের জন্য দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

জলমহাল ইজারা কার্যক্রমে অংশগ্রহণের লক্ষ্যে jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করা যাবে। তাহাতে জলমহালের আবেদনের আহ্বান বিজ্ঞপ্তি www.sadar.barguna.gov.bd ওয়েব সাইটেও প্রাপ্ত যাবে। ইজারায়োগ্য জলমহালের সিডিউল ও শর্তাবলী নিম্নরূপ:

ক্র: নং	অনলাইনে আবেদন দাখিলের সময়কাল	গৃহীত কার্যক্রম
১	০৫ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে ২৫ শে মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১১-০১-২০২৩ খ্রিষ্টাব্দ হতে ০৮-০২-২০২৩ খ্রিষ্টাব্দ তারিখ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত)	jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল।
০২	২৬ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে পরবর্তী ০৩ (তিনি) কার্যদিবসের মধ্যে (০৯-০২-২০২৩ খ্রিষ্টাব্দ হতে পরবর্তী ০৩ (তিনি) কার্যদিবসের মধ্যে অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত)	অনলাইনে দাখিলভুক্ত আবেদনের প্রিন্টেড কপি ও আমানতের মূলকপি সীলপালায়ুক্ত মুখ্য খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বরগুনা সদর, বরগুনাতে দাখিল করতে হবে। নির্ধারিত তারিখের পর কোন আবেদন প্রক্রিয়া করা যাবে না।

১৪৩০ বঙ্গাব্দ হতে ১৪৩২ বঙ্গাব্দের জন্য ইজারায়োগ্য জলমহালের তালিকা:

ক্র: নং	ইউনিয়নের নাম	ইজারায়োগ্য জলমহাল/পুরুরের নাম	মৌজার নাম/জে.এল নং	হাল দাগ নং	অধিবি পরিমাণ (একরে)	সরকারি ইজারা মূল্য	ইজারা মেয়াদ
০১	০৭ নং ঢলুয়া	নলী হাট পুরুর	৩৭ নং নলী	২৪১, ২৪২	০.৫৫ একর	৯০০০/-	১৪৩০-১৪৩২
০২	০৭ নং ঢলুয়া	ডালভাঙ্গা পুরুর (মতিয়ারের বাড়ি সংলগ্ন)	৫১ নং ডালভাঙ্গা	৮২৪, ৮২৫	০.৬৭ একর	৯০০০/-	১৪৩০-১৪৩২
০৩	০৭ নং ঢলুয়া	পেটকাখালী পুরুর	৩৪ নং পেটকাখালী	১১৮, ১৯৯	০.৯১ একর	৯০০০/-	১৪৩০-১৪৩২
০৪	০৮ নং বরগুনা	হেউলিবুনিয়া পুরুর	৩১ নং হেউলিবুনিয়া	৬৫৩, ৮৮৭	০.৭৫ একর	১২,০০০/-	১৪৩০-১৪৩২
০৫	০৮ নং বরগুনা	বীশবুনিয়া পুরুর	৩০/৪৮ নং বীশবুনিয়া	৯৮০, ৯৮১	০.৫৬ একর	৯০০০/-	১৪৩০-১৪৩২
০৬	১০ নং নলটোনা	নলীর দোন বাহীর দিঘী	৪২ নং পল্লা	৬২২, ৬২৩, ৬৩ ৭	০.৮৮ একর	৩,৯২,০৫২/-	১৪৩০-১৪৩২
			৪৭ নং পালেল বালিয়াতী	৪৬, ৫৫, ৫৬	৫.৮৮ একর		
০৭	০৬ নং বুড়িচৰ	সোনাতলা খাল	২৯ নং সোনাতলা	৪৭৫	৫.৩২ একর	৪০,৮১৫/-	১৪৩০-১৪৩২

শর্তাবলী

- নির্দিষ্ট জলমহালের নিকটবর্তী বা তীরবর্তী প্রকৃত মৎস্যাচীবিরে সমিতি যা সম্বায় অধিদপ্তরে নিবন্ধিত, সে সমিতি বা সমিতি সমূহ নির্দিষ্ট বা তীরবর্তী জলমহাল ব্যবস্থাপনার জন্য আবেদন করতে পারবেন। কোন সমিতিতে প্রকৃত মৎস্যাচীবি বাতিত অন্য কোন সদস্য থাকলে বা কার্যনির্বাহী কমিটিতে যদি এমন কোন সদস্য থাকেন যিনি প্রকৃত মৎস্যাচীবি নহে, তাহলে উক্ত সমিতি আবেদনের যোগ্য হবেন। কোন বাস্তি বা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, বরগুনা সদর, বরগুনা এর অনুকূলে আমানত হিসেবে আবেদনকারী নিবন্ধিত সমিতি তার আবেদনের সহিত দাখিল করবেন। লিঙ্গ প্রাপ্ত সমিতির শেষ বছরের লিঙ্গমানির সাথে উক্ত টাকা সমর্পণ করা হবে।
- কাংপিত ইজারা মূল্যের কম মূল্য কোন ভাবেই প্রথমযোগ্য হবে না।
- উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সিকান্ডের প্রক্রিয়াত বস্তোবন্ধ/ইজারা প্রাপ্ত প্রকৃত মৎস্যাচীবি সংগঠন/সমিতি সিকান্ড প্রদানের ১৫ (পনের) কর্ম দিবসের মধ্যে জলমহাল বা পুরুর ইজারার প্রথম বছরের-সাকুলা ইজারা মূল্য ১-৪৬৩১-০০০০-১২৬১ নং কোডে, ১৫% ড্যাট/মূল্য সংযোজন কর ১/১১৩৩/০০১৮/০৩১১ নং কোডে এবং ১০% আয়কর ১/১১৪১/০০৭০/০১১১ নং কোডে চালানের মাধ্যমে প্রদান করতে হবে। ইজারার অর্থ আংশিক বা কিভাবে পরিশোধের পর ৩০০/- টাকার নন-জুড়িলিয়াল ট্যাম্পে ইজারা চুক্তি সম্পাদন পূর্বক জলমহালের দখল নির্বাচিত ইজারাদারকে বৃক্ষিয়ে দেয়া হবে। তবে জলমহালের বর্তমান আয়তন বা মুখ্যনামায় উল্লেখিত আয়তনের মধ্যে হেরফের হলেও কোন আপত্তি তুলতে পারবে না।
- আবেদন দাখিলের পুরুষ সরেজমিনে জলমহালের তফসিল, অবস্থান যাচাই করে ইজারা কার্যক্রমে অংশগ্রহণ করতে হবে। এ বিষয়ে পরবর্তীতে আপত্তি প্রথমযোগ্য হবে না।
- যে সকল মৎস্যাচীবি সংগঠন/সমিতি এর নিকট কোন জলমহালের ইজারার অর্থ বকেয়া আছে অথবা সার্টিফিকেট মোকদ্দমা/অন্য মোকদ্দমা বৃক্তু করা হয়েছে সে সকল সংগঠন/সমিতি দরপত্র কার্যক্রমে অংশ প্রক্রিয়া করতে পারবে না।

(জলমান পাতা নং-২)

- কোম্পানিই অলসর্যাল স্বাক্ষরিত দেয়া যাবে না। স্বাক্ষরিত দেয়া হলে ইকারা কাটিলসহ অব্যাকৃত সম্মত অর্থ সরকারের অনুমতিল ঘোষণাপ করা হবে। উচ্চ শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের সংগ্রহে / সমিতি প্রতিষ্ঠানের বছর অলসর্যাল ব্যবহারের সংজ্ঞার কোম্প ঘোষণ করতে পারবে না।
 - অলসর্যাল ইকারা মেজাজ ১ বৈশাখ থেকে শুরু হবে এবং বছরের মে মৌসুম সময় অলসর্যালের ইকারা প্রতি করলেও ইকারা মেজাজ ১ বৈশাখ থেকে কার্যকার হবে নহে। একই বছরের ৩০ পে তেজু তারিখে কা শেষ হবে। এই সময়ের মধ্যে কোম্প কার্য কালেকশন করা হয় তবে তা সরকারি পাতে আয় হবে।
 - ইকারা মেজাজ শেষ হওয়ার সাথে সাথে সংগ্রহীত অলসর্যালের উপর ইকারা প্রতিষ্ঠান কোম্প প্রতি কা বাণী / অধিকারী/ব্যবহারকারী ঘোষণ করা হবে। ইকারা মেজাজ শেষ হলে যাই সংগ্রহের জন্য প্রতিষ্ঠান কোম্প স্বত্ত্ব করা যাবে না।
 - ১০। ইকারাকৃত অলসর্যালের কোথাও প্রয়োব্যাপ গ্রাহকিক পাবি আটকে রাখা যাবেন। রাখুন্নে যাব চাব করা যাবেন। এক মৌসুমে ইকারাকৃত অলসর্যাল প্রাপ্ত কৃতির মধ্যে প্রাপ্তি হয়ে একক অলসর্যালে শুল মিলে ইকারামারের যথস্য আবরণ অধিকার কোম্প ইকারাকৃত অলসর্যালে / অলসর্যালের মীমান্নার কিছুর মীমান্ন আকরণ।
 - ১১। কোম্প সংস্থারি সরকার সর্বিভিন্নের / সমিতি এবং অনুমতিল সংরীক ০১ (পুরী) টি অলসর্যাল ইকারা/ব্যবহার প্রয়োব্য করা যাবে।
 - ১২। সরকারি অলসর্যাল ব্যবহারের মীমি ১০০০ মহ ইকারা সংজ্ঞাত অকল মীমান্নাল/বিষি-বিষায পরিপন্থ মেবে উলং হবে অন্যথায ইকারা পাকিল সহ অব্যাকৃত সম্মত অর্থ সরকারের অনুমতিল ঘোষণাপ করা হবে।
 - ১৩। কার্যপক্ষ হে কোম্প কিম্বা অকল আবেদন কোম্প কার্য কর্তৃতো প্রতিষ্ঠানের প্রধান কিম্বা প্রতিষ্ঠানের অধিকারী যাবেন।

ପ୍ରକଳ୍ପ ନମ୍ବର ୨୭/୦୧
ମେଟ୍ କାନ୍ଟର୍ ରୋଡ୍
ଉପରେଲା ମିଶରି ଅଭିନାଶ
୩
ସତ୍ୟାପଣି
ଉପରେଲା କଲେଜରେ ସାମାଜିକ କମିଟି
ପାଠ୍ୟ ମାର୍ଗ ରୂପନା।

સાધુવા સર્વ-કૃત્તું કાન્દેલીને હોદ્દો, હોડ્દો, હોડ્ડો, ૨૨-૮૩

কাপিল: ১২/০৬/২০২৭ মি.

અને કાર્યક્રમ એવા સર્વોચ્ચિલી કોઈ કોઈ વિષા

- ১। প্রায়শিক সমস্ব সবুজ, ১০৫-বঙ্গপুর-১, পান্তীক সমস্ব, পান্তী।
 ২। মেলা প্রদৰ্শন, বঙ্গপুর।
 ৩। তোকাইয়ান, উপজেলা পরিষদ, বঙ্গপুর সবুজ, বঙ্গপুর।
 ৪। উপজেলা প্রিন্সেপ অফিসার, বঙ্গপুর সবুজ, বঙ্গপুর।
 ৫। মেলা বঙ্গপুর প্রদৰ্শন, বঙ্গপুর সবুজ, বঙ্গপুর।

ଅନ୍ତର୍ଭାବରେ ଏହାକିମଙ୍କ ପାଇଁ କାହାରେ କାହାରେ କାହାରେ କାହାରେ କାହାରେ

- | | | |
|----|-------------------------------|--|
| ১। | উন্নয়না | অফিসার, বাইপুরা সদর, বাইপুরা। |
| ২। | ওয়ার্যান | ইউনিয়ন পরিষদ, বাইপুরা সদর, বাইপুরা। |
| ৩। | ইউনিয়ন কূটি সহকারী কর্মকারী, | ইউনিয়ন কূটি অফিস, বাইপুরা সদর, বাইপুরা। তাকে এখন প্রচারের
জন্য অনুরোধ করা হলো। |
| ৪। | সকলৈষণ্টি/সম্প্রসারক | বাইপুরা সদর, বাইপুরা। |
| ৫। | জেনেরেল | |

ବ୍ୟାକ୍
ମୋ କାନ୍ଦାର ହେଠିମେ ୧୯୫୪
ଡିଲାଇଲ ମିଶନ୍ ଅକ୍ଷିତା
୧୦୫

সহকারী কমিশনার (কৃষি) (অধীক্ষা)
সদস্য-সভিব
উপজেলা জলবাহন ব্যবস্থাপনা কমিটি
বাধাপুরা সদর, বাধাপুর।