

নম্বর-০৫.১০.৭৯০০.০১৩.১৬.১৭৪.২৪-২৮৪

তারিখ: ০৪ চৈত্র ১৪৩০  
১৮ মার্চ ২০২৪

### কাঠমহাল ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

পিরোজপুর জেলার নেছারাবাদ উপজেলাধীন “স্বরূপকাটী কাঠমহাল” বাংলা ১৪৩১ সনের জন্য ইজারা প্রদানের নিমিত্ত প্রকৃত কাঠ ব্যবসায়ীদের নিকট হতে নিম্নলিখিত শর্তে সীলনমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। ইজারা সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয়ের রাজস্ব শাখা হতে অফিস চলাকালীন সময় জানা যাবে।

উপজেলার নাম	কাঠ মহালের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং (বি.এস)	আয়তন	প্রাকলিত সরকারি মূল্য (বার্ষিক)	প্রাকলিত সরকারি মূল্য (উচ্চ আদালতের আদেশের প্রেক্ষিতে)
নেছারাবাদ	স্বরূপকাটী কাঠমহাল	স্বরূপকাটী	৩, ৮, ১/৬৬১, ১/৬৬২, ১/৬৬৩, ১/৬৬৫ নং দাগে	৬.৭০ একর	৫৩,৭১,৩০০/-	৮২,৩২,৯০৫/- (মহামান্য হাইকোর্ট বিভাগের সিভিল রিটিশন মামলা নম্বর ৪২২২/২০২৩ এর আদেশের প্রেক্ষিতে মহামান্য সুপ্রিমকোর্টের আঙীল বিভাগের ২৮৩৮/২০২৩ নম্বর সিভিল পিটিশন ফর লিভ টু আঙীল মামলার আদেশ অনুযায়ী কাঠমহালের তফসিলভুক্ত বি.এস ৩ ও ৮ নম্বর দাগ বাতিত অবশিষ্ট দাগসমূহে মামলা চলাকালীন সময়ের জন্য ইজারার কার্যাদেশ প্রদান করা হবে। পরবর্তীতে উচ্চ আদালতের আদেশ প্রাপ্তি সাপেক্ষে বি.এস ৩ ও ৮ নম্বর দাগ অন্তর্ভুক্ত করে অবশিষ্ট সময়ের জন্য হারাহারিভাবে পুনরায় কার্যাদেশ প্রদান করা হবে।)

#### শর্তাবলী:

- কাঠমহালের দরপত্র সিডিউল ১০০০/- (এক হাজার) টাকা (অফেরতযোগ্য) এর বিনিময়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, নেছারাবাদ এবং এ কার্যালয়ের রাজস্ব শাখা থেকে অফিস চলাকালীন সময়ে দ্রুত্য করা যাবে।
- দরপত্রে প্রদত্ত দরের ২৫% টাকা হারে জামানতের টাকা আবেদনপত্রের সাথে যে কোন সিডিউল ব্যাংকের পে-আর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট মূলে জেলা প্রশাসক, পিরোজপুর এর অনুকূলে জমা দিতে হবে। সিডিউলের প্রতিটি কলাম পূরণ করতে হবে এবং স্বহস্তে দ্রুত্য করতে হবে।
- সরকারি বিধানমতে গৃহীত দরের উপর ১০% আয়কর ও ১৫% ভ্যাট পরিশোধ করতে হবে।
- দরদাতার দর গৃহীত হওয়ার সাত দিনের মধ্যে দরপত্রে উল্লিখিত দরের সমুদয় টাকাসহ আয়কর ও ভ্যাট (জামানতের ব্যাংক ড্রাফট বাদে) জমা দিতে হবে। ব্যাংক ড্রাফট এর টাকা সমষ্টয় করতে হলে ব্যাংক কালেকশন চার্জ পরিশোধ করতে হবে। উল্লিখিত দরের ইজারা মূল্যসহ সর্বসাকূল্য টাকা পরিশোধ করার পর দখলনামা প্রদান করা হবে।
- সরকার কর্তৃক সময় সময় জারীকৃত বিধি বিধান এবং ইজারা প্রদানকারী কর্তৃপক্ষ যে কোন সময়ে যে কোন বিষয়ে নতুন শর্ত আরোপ, সংযোজন এবং সংশোধন করলে তা কার্যকর হবে।
- কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শনো ব্যতিরেকে সকল দরপত্র/যেকোন দরপত্র বাতিল করার এবং পরবর্তীতে ইজারা সংক্রান্ত শর্ত ভঙ্গ করা হলে যে কোন সময়ে ইজারা চুক্তি বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।
- এ কার্যালয়ের রাজস্ব শাখার সম্মুখে রাঙ্কিত দরপত্র বাস্তো নির্ধারিত তারিখ ও সময়ের মধ্যে দরপত্র দাখিল করতে হবে। হাতে হাতে কোন দরপত্র গ্রহণ করা হবে না।
- এ নিয়বর্ণিত ছকে উল্লিখিত তারিখে দরপত্র বিক্রয় ও অন্যান্য কার্যক্রম গৃহীত হবে। প্রথম পর্যায়ে কোন দরপত্র বিক্রয়/উপযুক্ত দরপত্র গাওয়া না গেলে পরবর্তী তারিখসমূহে গর্যায়ক্রমে ইজারা সংক্রান্ত কার্যক্রম চলতে থাকবে।

দরপত্রের পর্যায়	দরপত্র বিক্রয়ের তারিখ ও সময়	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়
১ম পর্যায়	পত্রিকায় প্রকাশের তারিখ হতে ২৬/০৩/২০২৪ খ্রি: তারিখ পর্যন্ত (অফিস চলাকালীন)	২৭/০৩/২০২৪ খ্রি: তারিখ সকাল ৯:০০ মিনিট হতে দুপুর ১২:০০ মিনিট পর্যন্ত	২৭/০৩/২০২৪ খ্রি: তারিখ দুপুর ১:০০ মিনিট
২য় পর্যায়	৩১/০৩/২০২৪ খ্রি: তারিখ হতে ০১/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ পর্যন্ত (অফিস চলাকালীন)	০২/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ সকাল ৯:০০ মিনিট হতে দুপুর ১২:০০ মিনিট পর্যন্ত	০২/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ দুপুর ১:০০ মিনিট
৩য় পর্যায়	০৩/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ হতে ০৪/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ পর্যন্ত (অফিস চলাকালীন)	০৮/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ সকাল ৯:০০ মিনিট হতে দুপুর ১২:০০ মিনিট পর্যন্ত	০৮/০৪/২০২৪ খ্রি: তারিখ দুপুর ১:০০ মিনিট

১৮০৩১৮  
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর  
ও

সদস্য-সচিব  
জেলা কাঠমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
পিরোজপুর

অনুলিপি সদয় অবগতি/অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরণ করা হলঃ

- ১। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা
  - ২। বিভাগীয় কমিশনার, বরিশাল বিভাগ, বরিশাল
  - ৩। পুলিশ সুপার, পিরোজপুর

৮। প্রেরণ, —— পোরসতা, পানোজ কুমাৰ (তাৰ বায়বশৈলৰ সোচা) যোতে চাৰা মোশৰ বৰষ প্ৰচাৰণৰ  
অনুৰোধসহ)

- ৫। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, নেছারাবাদ, পিরোজপুর (তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে টাঙ্গানোসহ বহুল প্রচারের অনুরোধসহ)

৬। সহকারী কমিশনার (ডুমি), নেছারাবাদ, পিরোজপুর (তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে টাঙ্গানোসহ বহুল প্রচারের অনুরোধসহ)

৭। জেলা তথ্য অফিসার, পিরোজপুর (তাঁর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে টাঙ্গানোসহ বহুল প্রচারের অনুরোধসহ)

৮। সহকারী প্রোগ্রামার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, পিরোজপুর। বিজ্ঞপ্তি জেলা প্রশাসনের ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য বলা

ইলো

५ | श्रीकृष्ण

(ଅନ୍ତର୍ଜାଲ ଯେତିଶ ବୋର୍ଡ୍ ଟିଆକ୍ସାମ୍ପଟିକ୍ ବଳ୍ଟ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଆବଶ୍ୟକ)

ଭାର୍ଯ୍ୟ କାହାଙ୍କରେ ମୋଟନ ଘୋଡ଼େ ଚାତାନେ ସହ ସହି ପ୍ରଚାରେ ଅନୁରୋଧ କରିଛନ୍ତି

১০। সম্পাদক, **দ্বোনৰ গবেষণা**, দ্বোনৰ গবেষণা, বিজ্ঞপ্তি ৪.৮ ইঞ্চি x ৬.৮ ইঞ্চি পরিমাপে তার পত্রিকায় ভেতরের পৃষ্ঠায় আগামী .....২০২৪ খ্রি: তারিখে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণসহ প্রকাশিত পত্রিকার ০২ (দুই) কপি একার্যালয়ে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।

১৮।০৩।১৪  
রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর  
পিরোজপুর