গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
দশমিনা, পটুয়াখালী।
dashmina.patuakhali.gov.bd

স্মারক নম্বর : ০৫.১০.৭৮৫২.০০২.০৭.০০১.২১- ২২৩

তারিখ: ২০.০৩.২০২২ খ্রিস্টাব্দ

বিষয় : দশমিনা উপজেলার ২০(বিশ)একরের নিম্নের ইজারাযোগ্য বদ্ধ জলমহাল বাংলা ১৪২৯ সন হতে ১৪৩১ সন পর্যন্ত ০৩(তিন) বছর মেয়াদের জন্য ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্বারা নিবন্ধনকৃত প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/নিবন্ধনকৃত মৎস্য চাষে সম্পৃক্ত সমবায় সমিতির অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সরকারি জলমহাল ইজারার জন্য সকল আবেদন অনলাইনে গ্রহণের জন্য সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়েছে। উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ মোতাবেক ২০(কুড়ি) একরের নীচে দশমিনা উপজেলাধীন ইজারারযোগ্য(অনুমোদিত তালিকায় বর্ণিত) সরকারি জলমহাল/খাসপুকুর বাংলা ১৪২৯ সনের ০১ বৈশাখ হতে ১৪৩১ সনের ৩০ চৈত্র পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে অনলাইনে আবেদন আহবান করা যাচ্ছে। আগামী ১৩ চৈত্র থেকে ২৩ চৈত্র বাংলা ১৪২৯ সন (২৭/০৩/২০২২ থেকে ০৬/০৪/২০২২ খ্রি:) পর্যন্ত ভূমি মন্ত্রণালয়ের ওয়েবসাইটে **im.lams.gov.bd** লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে জলমহাল ইজারার জন্য আবেদন করতে হবে (এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েবসাইটে আপলোড করা হয়েছে)। অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্ট কপি, জামানত বাবদ ২০% হিসেবে প্রদত্ত বিডি/পে অর্ডারের মূলকপি ও আবেদন ফি বাবদ প্রদত্ত ৫০০/-(পাচশত) টাকার বিডি/পে-অর্ডারের মূলকপি সীলগালা মুখবন্ধ খামে ২৪ চৈত্র থেকে পরবর্তী ৩(তিন) কর্মদিবসের মধ্যে নিম্নস্বাক্ষরকারীর (অফিস চলাকালীন সময়) কার্যালয়ে দাখিল করতে হবে। ভুল/মিথ্যা/তথ্য সম্বলিত এবং অসম্পূর্ন আবেদন বিবেচনাযোগ্য নয়। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ ও ভূমি মন্ত্রণালয় থেকে অনলাইনে ইজারা প্রদান বিষয়ে সর্বশেষ জারীকৃত প্রজ্ঞাপন অনুসারে ইজারা কার্যক্রম পরিচালিত হবে এবং এ সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্যাদি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, দশমিনা, পটুয়াখালী ও সহকারী কমিশনার (ভূমি), কার্যালয় দশমিনা, পটুয়াখালী হতে অফিস চলাকালীন সময়ে দেখা ও জানা যাবে।

প্রকাশ থাকে যে অনুমোদিত তালিকায় ইজারাযোগ্য জলমহাল সংযোজন বা বিয়োজন হতে পারে।

<u>শর্তাবলী:</u>

০১। জলমহাল/খাস পুকুরসমূহ ১৪২৯ সনের ০১ বৈশাখ হতে ১৪৩১ সনের ৩০ চৈত্র পর্যন্ত ০৩(তিন) বছর মেয়াদের জন্য ইজারা দেওয়া হবে।
০২। সমিতি/সংগঠনের রেজিস্ট্রেশন নম্বর ও তারিখসহ রেজিস্ট্রেশন কর্তৃপক্ষের হালনগাদ প্রত্যয়নপত্র, প্রত্যেক সদস্য প্রকৃত মৎসজীবী মর্মে উপজেলা মৎস কর্মকর্তার প্রত্যয়নপত্র ও সমিতির বিরুদ্ধে কোন সার্টিফিকেট মামলা নেই মর্মে জেলা প্রশাসন পটুয়াখালী কর্তৃক প্রত্যয়নপত্র অনলাইনে আবেদনের সাথে সংযুক্ত করতে হবে।
০৩। সমিতির সদস্যগণ প্রকৃত মৎস্যজীবী শিকার ও বিপণনের সাথে জড়িত আছেন ও থাকবেন এবং জলমহাল ইজারা, মাছ চাষ পেলে নিজেরাই তা পরিচালনা করবেন এমন অংগীকারনামা অনলাইনে আবেদনের সাথে সংযুক্ত করতে হবে।
০৪। সমিতি/সংগঠনের গঠনতন্ত্র, নির্বাচিত সভাপতি ও সাধারণ সম্পাদকের নাম, ঠিকানা ও ছবি, জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির, নিবন্ধন সনদ এর সত্যায়িত কপি, সমিতির সভার কার্যাবিবরণী, সদস্যদেও নামের তালিকা, ছবি, ঠিকানা ও জাতীয় পরিচয়পত্র এবং নির্বাচিত নির্বাহী/কার্যকরী কমিটির তালিকা (ঠিকানাসহ), জলমহালে মৎস্য চাষের সুষ্ঠ পরিকল্পনা/রুপরেখা, হালনাগাদ বাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট, হাল সন পর্যন্ত অডিট রিপোর্ট(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ও টিআইএন নম্বর (যদি থাকে) সংযুক্ত করতে হবে(অনলাইনে প্রদত্ত ফরম্যাট অনুযায়ী)।
০৫। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ অনুযায়ী জামানত হিসাবে ইজারা মূল্যের ২০% হিসেবে প্রদত্ত টাকার বিডি/পে-অর্ডার ও আবেদন ফি বাবদ সোনালী ব্যাংক অথবা যে কোন তফসিল ব্যাংক হতে উপজেলা নির্বাহী অফিসার বরাবর =৫০০/-(পাচশত) টাকার ব্যাংক ড্রাফট অর্ডার অথবা অনলাইনে সমপরিমাণ অর্থ-পে/ (অফেরৎযোগ্য) জমা দিয়ে জমা স্লিপের কপি আবেদনের প্রিন্টেড কপির সংগে সংযুক্ত করে দাখিল করতে হবে। তবে অনলাইনে আবেদন ফি পরিশোধের ব্যবস্থাপনা থাকলে ব্যাংক ড্রাফট অর্ডার করার প্রয়োজন নেই।
০৬। আবেদনপত্রে সমিতির সভাপতি/সাধারণ সম্পাদক সদস্যদের/ছবিসহ এনআইডি নম্বর ও মোবাইল নম্বর উল্লেখ করতে হবে(অনলাইনে প্রদত্ত ফরম্যাট অনুযায়ী)।
০৭। দাখিলকৃত দর অনুমোদিত হলে বিধি মোতাবেক ইজারা মূল্য, ইজারা মূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট, ১০% আয়কর জমা দিতে হবে। অন্যথায় ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে।
০৮। সীলমোহরকৃত খামের উপরিভাগে জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির আবেদন কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বামপার্শ্বে নিম্নভাগে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখিত থাকতে হবে।
০৯। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টিং কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনের তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
১০। প্রতিটি জলমহাল/ পুকুরের জন্য আলাদা আলাদাভাবে আবেদন করতে হবে।
১১। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ এর যাবতীয় শর্তাবলী এবং অনলাইনে প্রদত্ত চাহিত তথ্যাদি অনুযায়ী কাগজপত্র দাখিল করতে হবে।
১২। কর্তৃপক্ষের অনুমতি ব্যতিরেকে কোনভাবেই পুকুরের আকার পরিবর্তন/পরিবর্ধন/পুকুরপাড়ে অবস্থিত গাছ কর্তন কিংবা পুকুরের পানি অপসারণ করা যাবে না।
১৩। বাংলা ১৪২৯ হতে ১৪৩১ সন পর্যন্ত মেয়াদে ইজারযোগ্য অনুমোদিত পুকুরের তালিকা উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও সহকারী কমিশনার(ভূমি) কার্যালয়, দশমিনা, পটুয়াখালীর নোটিশ বোর্ডে অফিস চলাকালীন সময় দেখা ও জানা যাবে।
১৪। পুকুরের বাস্তব অবস্থা সরেজমিনে দেখে আবেদনপত্র দাখিল করতে হবে। পরবর্তীতে কোন ওজর/ আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
১৫। জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি-২০০৯ এর শর্ত মোতাবেক কোন সমিতি ০২(দুই)টির বেশি পুকুর ইজারা গ্রহণ করতে পারবে না। অন্যথায় ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে এবং ইজারার সমুদয় টাকা বাজেয়াপ্ত হবে।
১৬। ইজারা বিজ্ঞপ্তিতে অন্তর্ভুক্ত কোন পুকুরের মালিকানা নিয়ে জটিলতা থাকলে কিংবা/আদালতের কোন নিষেধাজ্ঞা থাকলে কর্তৃপক্ষ ইজারা কার্যক্রম বাতিল/স্থগিত করতে পারবেন অথবা আদালতের আদেশের পরিপ্রেক্ষিতে সিদ্ধান্ত নিতে পারবেন।
১৭। ইজারাকৃত পুকুরের মা মাছ নিধন করা যাবে না।
১৮। ইজারা দেয়া কোন পুকুর ভুলক্রমে তালিকায় অন্তর্ভুক্ত হলে তা বাদ যাবে।
১৯। পুকুরের খনন/সংস্কার কাজ চলমান। খনন/সংস্কার চলমান পুকুরের ইজারা বিষয়ে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।
২০। ইজারাকৃত পুকুর অন্য কারো নিকট সাব-লীজ বা অন্য কোনভাবে মাছ চাষের জন্য হস্তান্তর করা যাবে না।
২১। জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি ২০০৯ এর শর্ত, অনলাইনে আবেদন গ্রহণ সংক্রান্ত জারীকৃত প্রজ্ঞাপনের শর্ত ও জলমহাল ইজারা সংক্রান্ত শর্ত যা এখানে উল্লিখিত হয় নাই তাহাও ইজারার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হবে।
২২। কোন কারণ দর্শানো ছাড়াই যে কোন আবেদনপত্র অথবা সকল আবেদনপত্র বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করে।

20/03/22

মো. মহিউদ্দিন আল হেলাল
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
দশমিনা, পটুয়াখালী।
০১৭৩৩৩৩৪১৫১
unodashmina@mopa.gov.bd

Scanned with CamScanner

স্মারক নম্বর : ০৫.১০.৭৮৫২.০০২.০৭.০০১.২০-২২৩ (৭৫) তারিখঃ ২০.০৩.২০২২ খ্রিস্টাব্দ

অনুলিপি সদয় অবগতি / অবগতি ও বহুল প্রচারের অনুরোধ সহকারে প্রেরণ করা হলোঃ

১। জেলা প্রশাসক, পটুয়াখালী।
২। পুলিশ সুপার, পটুয়াখালী।
৩। সিভিল সার্জন, পটুয়াখালী।
৪। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), পটুয়াখালী।
৫। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, দশমিনা, পটুয়াখালী।
৬। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, পটুয়াখালী সদর/বাউফল/গলাচিপা/কলাপাড়া/মির্জাগঞ্জ/দুমকী/রাঙ্গাবালী, পটুয়াখালী।
৭। সহকারী কমিশনার(ভূমি), দশমিনা, পটুয়াখালী।
৮। উপজেলা.. দশমিনা, পটুয়াখালী।
৯। অফিসার ইনচার্জ, দশমিনা থানা, দশমিনা, পটুয়াখালী।
১০। চেয়ারম্যান, রণগোপালদী/আলীপুর/বেতাগীসানকিপুর/দশমিনা/বহরমপুর/বাঁশবাড়িয়া/চরবোরহান ইউনিয়ন পরিষদ, দশমিনা, পটুয়াখালী। বিজ্ঞপ্তিটি বহুল প্রচারের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
৮। জনাব .... সদস্য, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, দশমিনা।
৯। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা,......................ইউনিয়ন ভূমি অফিস, দশমিনা, পটুয়াখালী।
বিজ্ঞপ্তিটি বহুল প্রচারসহ তালিকাভুক্ত জলমহালে কেহ যাতে মাছ ধরতে না পারে সে লক্ষ্যে ব্যবস্থা নেওয়ার জন্য বলা হলো।
১০। বিজ্ঞাপন ব্যবস্থাপক, দৈনিক.........................। তাঁকে উপরিউক্ত হাট-বাজার ইজারার দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি দৈনিক .... পত্রিকার ভিতরের পাতায় ৪ কলম, ১৪ ইঞ্চি আগামী ২৭/০৩/২০২২ খ্রিঃ তারিখের মধ্যে যে কোন একদিনের জন্য প্রকাশনার ব্যবস্থা করে নিম্নস্বাক্ষরকারী বরাবরে দুই প্রস্থ পত্রিকার কপিসহ বিল প্রেরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।
১১। জনাব ....
১২। অফিস কপি/ মাস্টার ফাইল।

20/06/22

উপজেলা নির্বাহী অফিসার
দশমিনা, পটুয়াখালী।

Scanned with CamScanner