

-৩ হাট-বাজার ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি :-

এতোব্বরা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানলো যাচ্ছে যে, বরঙ্গনা জেলাধীন ক্ষেত্রে তালতলী উপজেলার অর্তগত নিম্নোক্ত হাট-বাজারসমূহ বাংলা ১৪২১ সালের ১লা বৈশাখ হতে ৩০ ফেব্রুয়ারি ০১ (এক) বছর মেয়াদ কালের জন্য সরকারি নৌমিলা অন্যান্য ইজারা পদানের নিবিত্তে (প্রতিটি হাটের প্রক ভাবে) ইজারা এহেণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগনের নিকট হতে নির্বাচিত ফরমে নিম্নলিখিত কালেভার ও শর্তবন্ধন ভিত্তিতে সীলনোহর ঘৃত খানে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

তাবকসমূহ	দরপত্র বিক্রয়ের তারিখ ও সময়(সকল কার্যালয়ে)	দরপত্র জন্মা দেয়ার তারিখ ও সময় (অদ্য কার্যালয়ে)	দরপত্র বাস্তবোলার তারিখ ও সময়(অদ্য কার্যালয়ে)
১ম বার	১০/০২/২০১৪ হতে ২৬/০২/২০১৪ খ্রি তারিখ পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময়	২৭/০২/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-০০ ঘটিকা পর্যন্ত	২৭/০২/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-৩০ ঘটিকার সময়
২য় বার	০৩/০৩/২০১৪ হতে ১৩/০৩/২০১৪ খ্রি তারিখ পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময়ে	১৬/০৩/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-০০ ঘটিকা পর্যন্ত	১৬/০৩/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-৩০ ঘটিকার সময়
৩য় বার	২৪/০৩/২০১৪ হতে ০৬/০৪/২০১৪ খ্রি তারিখ পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময়ে	০৭/০৪/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-০০ ঘটিকা পর্যন্ত	০৭/০৪/২০১৪ খ্রি তারিখ বেলা ১-৩০ ঘটিকার সময়
অব্যাহত(প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)	প্রতি ইংরেজী মাসের ১ম ও ৩য় রাবিবার পরবর্তী দিনসেমবরবেলা ১-০০ ঘটিকা পর্যন্ত	একই দিন সোমবার বেলা ৩.০০ ঘটিকা।	

-৪ হাট-বাজারের মূল্য তালিকা :-

ক্রং নং	হাট-বাজারের নাম	ইউনিয়নের নাম	৩ বছরের গড় মূল্য যা বাংলা ১৪২১ সালের দরপত্র সিডিউলের মূল্য
০১	পচাকোড়ালিয়া স্কুইজ গেট হাট-বাজার	পচাকোড়ালিয়া	৫,৪১,৬৬৭/-
০২	পচাকোড়ালিয়া হাট-বাজার	পচাকোড়ালিয়া	১,২২৫,৫৯৬/-
০৩	বড়পাড়া হাট-বাজার	পচাকোড়ালিয়া	১৪,৯৫০/-
০৪	হেটবগী হাট-বাজার	হেটবগী	১,১৭,৫০০/-
০৫	চরপাড়া হাট-বাজার	চেটুবগী	৪,৩৬২/-
০৬	কড়ইবাড়ীয়া হাট-বাজার	কড়ইবাড়ীয়া	৭৬,৫০০/-
০৭	সোনাপাড়া ঢেয়ারমন্ডের হাট-বাজার	কড়ইবাড়ীয়া	৩০,১৯১/-
০৮	কপোড়া হাট-বাজার	শারিকখন্ডী	২,৩৩,৪২৯/-
০৯	তালতলী হাট-বাজার	বড়বগী	১৭,৬২,২২৫/-
১০	মেনিপাড়া হাট-বাজার	মিশনবাড়ীয়া	৬,৬৩৪/-
১১	কবিরাজপাড়া হাট-বাজার	সোনাকাটা	২,১২,৬১৯/-
১২	ছকিলা ফকিরের হাট-বাজার	সোনাকাটা	৮০,৪০০/-
১৩	লাউপাড়া হাট-বাজার	সোনাকাটা	৪৯,৫৪০/-

১৪২১ বাংলা সনের হাট-বাজার ইজারার শর্তবন্ধী

- বাংলা ১৪২১ সনের ১ষ্ঠা বৈশাখ হতে বাংলা ১৪২১ সনের ৩০শে টেক্স ১(এক) বৎসর বেয়দ কালের জন্য হাট-বাজার ইজারা দেয়া হবে।
- দরপত্রাভাবকে দরপত্রের সাহিত দরপত্রে উল্লেখিত দরের ৩০% (**শরকরা দ্বিঃ তাগ**) অর্থ জামানত হিসাবে যে কোন তফসিলী ব্যাংক হতে বাংকে অর্থটি/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে উপজেলা নির্বাচী অফিসার, তালতলী, বরঙ্গনা এর অনুকূলে জমা দিতে হবে। ইহুর অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে। উক্ত টাকা হতে ২৫% অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমর্থ্য করা হবে এবং বাকী ৫% অর্থ জামানত হিসাবে সংরক্ষিত থাকবে। ইজারা এইভাবে নিয়মিত হাট-বাজার নিজ খরচে পরিকার না করলে বা অন্য কোন ক্ষতিসংশ্লি করলে উক্ত জামানত হতে তা নিটোনে হবে। বৎসর সমাপনাতে অব্যবহৃত টাকা জমাকরীর বরাবরে প্রত্যাপন করা হবে। উল্লেখ, প্রথম পর্যায়ে প্রতিটি হাটের বিপরীতে সর্বোচ্চ দরবাতা কর্তৃক প্রদত্ত জামানত যে পর্যায়ের জন্য জামানত হিসেবে বিবেচিত হবে। তবে দর বৃদ্ধির ক্ষেত্রে সম্পূরক পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট দাখিল করতে হবে।
- যার দরপত্র গৃহীত হবে, দরপত্র সংবাদ অবহিত হওয়ার ৭(সপ্ত) কার্যবিসের মধ্যে দরপত্রে উল্লিখিত দরের অবৈশিষ্ট ৭৫% (**শরকরা পচাত্তর তাগ**) অর্থ, দাখিলকৃত মেট দরের উপর অতিরিক্ত ৫% আয়কর এবং ১৫% অবশালীন কর, অবশালীন একই সংখ্যে পরিশোধ করতে হবে। অন্যথা বাজারের জন্য জমানদাত বাজেয়াগুপ্তবন্ধ পুনরায় ইজারা কর্যবিত্তন প্রযোজ্য করা হবে।
- প্রাপ্ত দরপত্রের সর্বোচ্চ দর গ্রহণ করা হবে এবং উক্ত অংক যদি সংশ্লিষ্ট হাট-বাজারের সরকারি মূল্যের কম হয় তা হলে পুনরায় দরপত্র আহবান করা হবে।